

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Boill Healthcare Holdings Limited

保集健康控股有限公司

(前稱為「Ngai Shun Holdings Limited 毅信控股有限公司」)

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：01246)

盈利警告

本公告由保集健康控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條以及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部之內幕消息條文（定義見上市規則）發表。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及有意投資者，根據董事會對截至二零一八年三月三十一日止年度之未經審核綜合管理賬目作出之初步審閱，本集團預期截至二零一八年三月三十一日止年度將錄得綜合虧損淨額大幅下降。倘撇減發展中物業或已落成之持作銷售物業之價值，截至二零一八年三月三十一日止年度本公司擁有人應佔綜合虧損淨額可能會進一步增加。

董事會認為本年度重大未經審核綜合虧損淨額乃主要由於下列各項所致：

- i. 地基打樁業務於本年度錄得虧損淨額，此乃主要由於為應對與其他分包商之激烈投標競爭而就投標項目提供折扣，令營業額下跌所致。然而，固定成本（包括折舊及薪金）並無隨營業額下降，因而影響整體業績；
- ii. 物業發展業務於本年度錄得虧損淨額，此乃由於本集團透過在售價方面提供較大折扣加快銷售商業及住宅物業，以產生現金流量向金融機構償還貸款；
- iii. 有關於二零一七年四月新收購上海金盛隆置地有限公司的建築項目仍在建造中且並無確認任何收益，惟於截至二零一八年三月三十一日止年度日常營運已產生之成本不少於19,000,000港元；

- iv. 重大借貸利息開支約93,870,000港元(二零一七年:127,890,000港元);及
- v. 儘管本集團錄得按公平值透過損益列賬之股本投資之已變現收益及未變現收益分別約58,070,000港元(二零一七年:已變現虧損51,060,000港元)及6,040,000港元(二零一七年:未變現虧損143,110,000港元),惟該等股本投資交易溢利不足以抵銷上文(i)至(iv)分段所列影響。

本公司仍在落實本集團截至二零一八年三月三十一日止年度之全年業績。本公告所載資料僅基於董事會參照本集團截至二零一八年三月三十一日止年度之未經審核綜合管理賬目作出之初步評估,而該等管理賬目可於適當情況下作出調整,且最終須經本公司及其核數師審閱。

股東及有意投資者務請細閱預期於二零一八年六月底或之前發表之本集團截至二零一八年三月三十一日止年度之全年業績公告以了解進一步詳情。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時,務須審慎行事。

承董事會命
保集健康控股有限公司
執行董事兼主席
戴東行

香港,二零一八年六月七日

於本公告日期,本公司有(i)四名執行董事,分別為戴東行先生、莫偉賢先生、黃潤權博士及張生海先生;(ii)一名非執行董事崔光球先生;以及(iii)四名獨立非執行董事,分別為許良偉先生、王喆先生、華山先生及陳志強先生。